



CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH QUẢNG NAM

QUANG NAM VALUATION AND FINANCIAL SERVICE JOINT STOCK COMPANY

♦ Trụ sở chính: 03 Lê Quý Đôn, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng

☎: 0235.36268333 – 0935.809525 – 0935.142880

♦ Website: www.qvfc.com.vn - Email: thamdinhgiavfc@gmail.com



HỒ SƠ NĂNG LỰC

**CÔNG TY CP THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ
DỊCH VỤ TÀI CHÍNH QUẢNG NAM**

QUANG NAM VALUATION AND FINANCIAL SERVICE JOINT STOCK COMPANY



CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH QUẢNG NAM

QUANG NAM VALUATION AND FINANCIAL SERVICE JOINT STOCK COMPANY

♦ Trụ sở chính: 03 Lê Quý Đôn, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng

☎: 0235.36268333 – 0935.809525 – 0935.142880

♦ Website: www.qvfc.com.vn - Email: thamdinggiavfc@gmail.com

THƯ NGỎ

Đà Nẵng, ngày 12 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Quý khách hàng.

Lời đầu tiên Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam (VFC) kính gửi đến Quý khách hàng lời chào trân trọng, lời chúc phát triển và mong muốn hợp tác.

Công ty được thành lập và phát triển dựa trên tâm huyết của đội ngũ nhân sự có trình độ và giàu kinh nghiệm trong lĩnh vực định giá đất, thẩm định giá và tư vấn tài chính. Xác định phát triển Công ty theo định hướng ổn định – bền vững, VFC xây dựng đội ngũ nhân sự giỏi chuyên môn – chuẩn chỉ quy trình nhằm cung cấp dịch vụ tư vấn xác định giá đất cụ thể, tư vấn thẩm định giá – tư vấn giá trị tài sản với chất lượng cao nhất.

Xác định Nhân sự là yếu tố trọng tâm trong chất lượng dịch vụ cung cấp, VFC tập hợp được đội ngũ Cán bộ quản lý – Thẩm định viên – Định giá viên – Chuyên viên định giá có năng lực chuyên môn cao, giàu kinh nghiệm, giữ vững đạo đức nghề nghiệp, tận tâm – trách nhiệm phục vụ khách hàng. VFC cam kết thượng tôn pháp luật – tuân thủ nghiêm ngặt đảm bảo theo quy định của pháp luật về công tác định giá, thẩm định giá, đảm bảo nguyên tắc Độc lập – Trung thực – Khách quan khi cung cấp các dịch vụ cho khách hàng.

Sự tin tưởng và ủng hộ của Quý khách hàng trong suốt quá trình hoạt động của VFC là động lực to lớn để Hội đồng quản trị - Ban Giám đốc Công ty cùng toàn thể cán bộ nhân viên tiếp bước, không ngừng nâng cao chất lượng dịch vụ để phục vụ khách hàng tốt hơn, nâng tầm và phát triển vị thế Công ty.

Công ty Cp Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam rất mong được quan tâm hợp tác cùng Quý Khách hàng.

Trân trọng kính chào!

GIÁM ĐỐC

TRẦN THỊ LY NA

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Tên : Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam.

Địa chỉ : 03 Lê Quý Đôn, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng.

Liên hệ : 0235.6268333 – DD: 0935.809525 – Bà Trần Thị Ly Na (Giám đốc)
hoặc 0935.142880 – Ông Đặng Công Quốc Vương (Phó Giám đốc)



CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH QUẢNG NAM

QUANG NAM VALUATION AND FINANCIAL SERVICE JOINT STOCK COMPANY

♦ Trụ sở chính: 03 Lê Quý Đôn, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng

☎: 0235.36268333 – 0935.809525 – 0935.142880

♦ Website: www.qvfc.com.vn - Email: thamdinghiavfc@gmail.com

PHẦN I

I. Thông tin chung:

Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4001202341 cấp lần đầu ngày 25/02/2020, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 12/8/2025 do Phòng Doanh nghiệp và đăng ký kinh doanh – Sở Tài chính Thành phố Đà Nẵng cấp.

THÔNG TIN CÔNG TY

Tên Công ty: **CÔNG TY CP THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH QUẢNG NAM**

Tên viết tắt : VFC

Địa chỉ : 03 Lê Quý Đôn, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng.

Điện thoại : 0235.6268333 - 0935809525

Mã số thuế : 4001202341

Email: thamdinghiavfc@gmail.com – Web: www.qvfc.com.vn

THÔNG TIN CHI NHÁNH, VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN

1. Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam – Văn phòng Đà Nẵng.

Địa chỉ: Tổ 8, Khối phố Viêm Minh, phường Điện Bàn Đông, thành phố Đà Nẵng.

Điện thoại: 0935.142 880

2. Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam - Chi nhánh Quảng Ngãi

Địa chỉ: 44 Phan Đình Phùng, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại: 0935.120137

Mã số thuế: 4001202341-002

II. ĐIỀU KIỆN HÀNH NGHỀ TƯ VẤN THẨM ĐỊNH GIÁ CỦA DOANH NGHIỆP DO BỘ TÀI CHÍNH CẤP – LIÊN TIẾP 5 NĂM

1. Các thông báo đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá do Bộ tài chính ban hành đủ điều kiện hoạt động năm 2025 như sau:

- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá mã số: 395/TĐG cấp lần đầu ngày 01/07/2020.

- Thông báo số: 1271/TB-BTC ngày 31/12/2024 của Bộ Tài chính Về Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề tại các doanh nghiệp thẩm định giá và Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2025.

- Thông báo số : 528/TB-BTC ngày 30/6/2025 của Bộ Tài chính Về việc kết quả đánh giá hoạt động doanh nghiệp thẩm định giá trong giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024 theo quy định tại Thông tư số : 38/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 của Bộ Tài chính.

- Thông báo số: 603/TB-BTC ngày 31/7/2025 của Bộ Tài chính Về việc điều chỉnh thông tin về thẩm định viên về giá năm 2025 tại các doanh nghiệp thẩm định giá được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2. Danh sách thẩm định viên về giá hành nghề tại Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam năm 2025 được Bộ Tài chính công bố như sau:

TT	Họ và tên	Năm sinh		Quê quán	Chức vụ	Thời gian hành nghề TĐV	Thẻ thẩm định viên về giá		Lĩnh vực TĐG
		Nam	Nữ				Số	Ngày cấp	
1	Trần Thị Ly Na		1986	Quảng Nam	Giám đốc	13 năm	VIII11.606	27/9/2012	Tài sản và doanh nghiệp
2	Hường Thị Xuân Hương		1988	Quảng Nam	TĐV	6 năm	XIV19.2193	16/12/2019	Tài sản và doanh nghiệp
3	Trương Văn Bay	1955		Quảng Nam	TĐV	8 năm	XII17.1670	21/12/2017	Tài sản và doanh nghiệp
4	Nguyễn Thu Thảo		1992	Quảng Nam	TĐV	8 năm	XII17.1845	21/12/2017	Tài sản và doanh nghiệp
5	Thái Thị Ánh Nhung		1987	Quảng Nam	TĐV	1 năm	XVI25TS.2756	28/5/2025	Tài sản

III. DỊCH VỤ CÔNG TY CUNG CẤP:

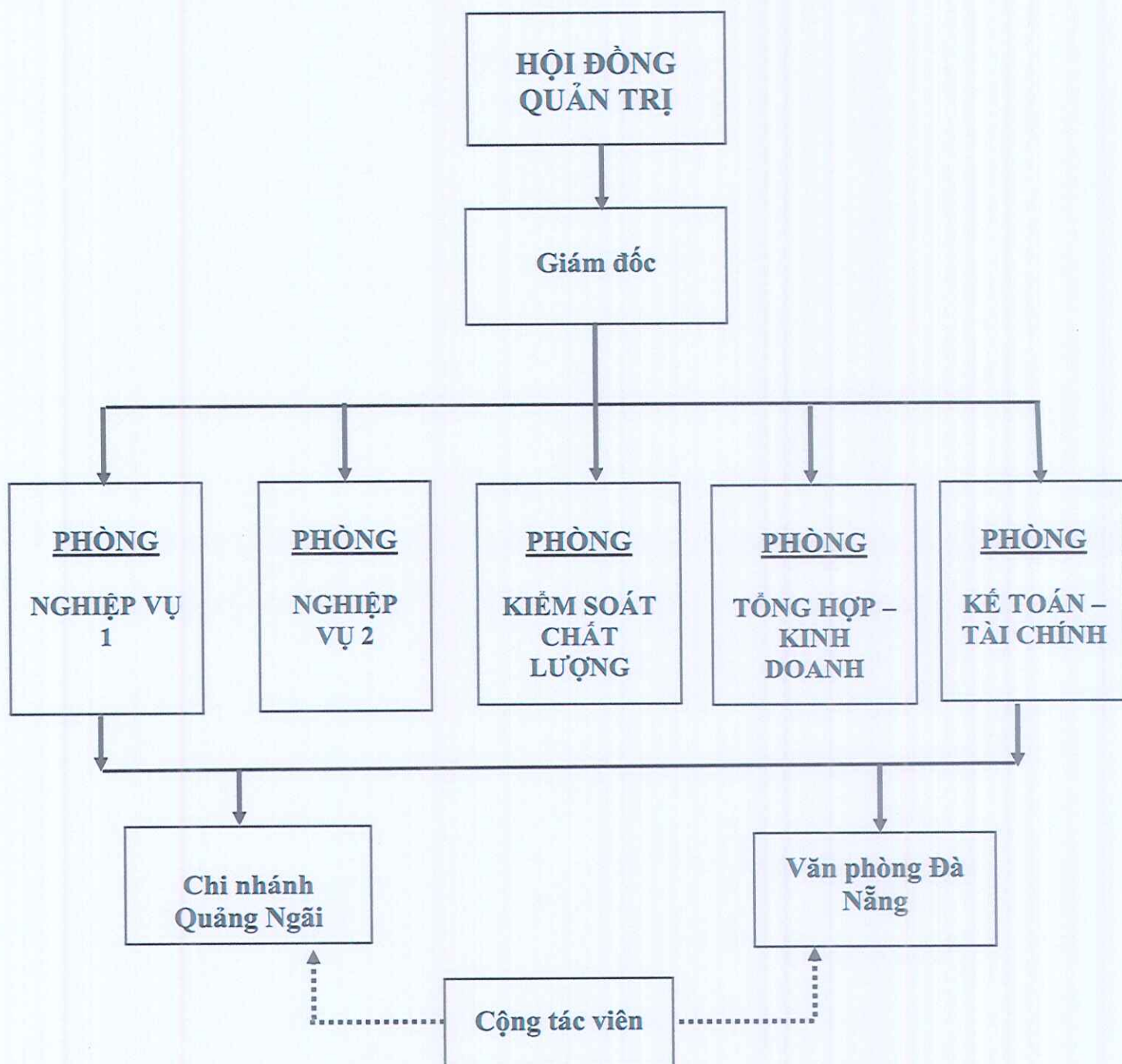
- Thẩm định giá bất động sản: QSDĐ – nhà phố - công trình xây dựng dân dụng và công nghiệp, quyền thuê....
- Thẩm định giá động sản: Máy móc thiết bị - dây chuyền sản xuất – phương tiện vận tải, tài sản vật tư thiết bị thanh lý....
- Thẩm định giá trị doanh nghiệp.
- Thẩm định giá trị tài sản vô hình: Giá trị thương hiệu – quyền sở hữu trí tuệ
- Định giá đất cụ thể.....

PHỤC VỤ CÁC MỤC ĐÍCH

- Vay vốn – Thế chấp tài sản;
- Mua bán – Chuyển nhượng tài sản;
- Mua sắm tài sản – Thanh lý tài sản;
- Góp vốn
- Đấu thầu – Đấu giá tài sản;
- Chứng minh tài chính phục vụ định cư – Du học;
- Mua bán – Sáp nhập doanh nghiệp (M&A);
- Nhượng quyền thương mại (Franchise);
- Đền bù giải phóng mặt bằng...

PHẦN II

SƠ ĐỒ CƠ CẤU TỔ CHỨC VÀ QUẢN LÝ CỦA ĐƠN VỊ



PHẦN III

NHÂN SỰ TỔ CHỨC CÔNG TY

Stt	Họ và tên/Chức vụ	Chuyên môn/kinh nghiệm
1	Bà: Trần Thị Ly Na - Chức vụ: Giám đốc - Thẻ Thẩm định viên về giá số VII11.606 cấp ngày 27/9/2012	- Cử nhân kinh tế - QTKD - Thẩm định viên về giá - Quá trình công tác: 16 năm trong ngành TĐG, định giá đất cụ thể
2	Ông: Đặng Công Quốc Vương - Chức vụ: Phó Giám đốc - Chứng chỉ đào tạo nghiệp vụ Thẩm định giá	- Kỹ sư xây dựng - Đã qua đào tạo Định giá viên – chứng chỉ định giá đất - Quá trình công tác: 8 năm trong ngành TĐG, định giá đất cụ thể.
3	Bà: Hường Thị Xuân Hương - Chức vụ: Giám đốc Chi nhánh Quảng Ngãi. - Thẻ Thẩm định viên về giá số XIV19.2193 ngày 16/12/2019	- Cử nhân kinh tế - Chuyên ngành Tài chính Ngân hàng - Thẩm định viên về giá - Quá trình công tác: 08 năm trong ngành TĐG
4	Ông: Trương Văn Bay - Chức vụ: Thẩm định viên - Thẻ Thẩm định viên về giá số XII17.1670 cấp ngày 21/12/2017	- Cử nhân kinh tế - Chuyên ngành Kế toán – Tài chính, Đại học Kinh tế Đà Nẵng (1992) - Thẩm định viên về giá - Quá trình công tác: 30 năm kinh nghiệm
5	Bà: Nguyễn Thu Thảo - Chức vụ: Thẩm định viên - Thẻ Thẩm định viên về giá số XII17.1845 cấp ngày 21/12/2017	- Cử nhân kinh tế - Chuyên ngành Tài chính Ngân hàng, Đại học kinh tế TP HCM - Thẩm định viên về giá - Quá trình công tác: 08 năm trong ngành TĐG, định giá đất cụ thể
6	Bà: Thái Thị Ánh Nhung - Chức vụ: Thẩm định viên - Thẻ Thẩm định viên về giá số XVI25TS.2756 cấp ngày 28/5/2025	- Cử nhân kinh tế - Chuyên ngành Kiểm toán - Thẩm định viên - Quá trình công tác: Trợ lý thẩm định viên 6 năm kinh nghiệm

7	Ông Bùi Xuân Quyết - Chức vụ: Chuyên viên thẩm định giá	- Cử nhân kinh tế chuyên ngành kế toán - Chứng chỉ đào tạo nghiệp vụ Thẩm định giá - Quá trình công tác: 07 năm trong ngành TĐG, định giá đất cụ thể.
8	Bà: Nguyễn Thị Linh Chuyên viên định giá xây dựng	- Kỹ sư kinh tế xây dựng - <i>Chứng chỉ hành nghề định giá xây dựng</i> - Quá trình công tác: 16 năm trong ngành kiểm toán, tư vấn xây dựng, định giá đất cụ thể.
09	Ông Võ Đình Liêm Chuyên viên định giá xây dựng	- Kỹ sư - Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng - Quá trình công tác: 16 năm kinh nghiệm.
10	Vũ Thị Liên Kế toán trưởng	- Cử nhân chuyên ngành: Kế toán - Quá trình công tác: 12 năm kinh nghiệm
11	Bà: Nguyễn Thị Thu Thủy Chức vụ: Phó Giám đốc – Chi nhánh Quảng Ngãi Chuyên viên thẩm định giá	- Cử nhân Luật - chuyên ngành luật dân sự, trường đại học kinh tế luật TP HCM. - Chứng chỉ đào tạo nghiệp vụ Thẩm định giá - Chuyên viên thẩm định giá - Quá trình công tác: 05 năm kinh nghiệm
12	Ông: Nguyễn Trọng Hiên Chức vụ: Phó Giám đốc Thẩm định giá – Chi nhánh Quảng Ngãi; <i>Định giá viên - chứng chỉ định giá đất</i> Chuyên viên Thẩm định giá	- <i>Kỹ sư xây dựng</i> - <i>Định giá viên - chứng chỉ định giá đất</i> - Chuyên viên thẩm định giá - Quá trình công tác: 05 năm kinh nghiệm ngành TĐG, định giá đất cụ thể.
13	Bà: Thái Yến Phương Chuyên viên thẩm định giá	- Cử nhân kinh tế - chuyên ngành Kế hoạch-Đầu tư; trường đại học kinh tế Huế - Quá trình công tác: 03 năm kinh nghiệm
14	Bà: Nguyễn Thị Thùy Dung Chuyên viên thẩm định giá	- Cử nhân kinh tế - chuyên ngành Quản lý Đất đai; Đại Học Nông Lâm TP HCM - Quá trình công tác: 03 năm kinh nghiệm
15	Ông: Đặng Nguyễn Vũ Huy Chuyên viên thẩm định giá	Cử nhân Luật - chuyên ngành luật kinh tế trường đại học kinh tế Đà Nẵng; Quá trình công tác: 02 năm kinh nghiệm

PHẦN IV

CHỨC NĂNG VÀ NHIỆM VỤ

Định hướng Thẩm định giá là hoạt động kinh doanh chính trong suốt quá trình hình thành và phát triển, VFC không ngừng xây dựng đội ngũ nhân sự - hoàn thiện quy trình - ứng dụng công nghệ vào nghiệp vụ thẩm định giá nhằm phục vụ khách hàng một cách nhanh nhất – hiệu quả nhất.

VFC cam kết mỗi sản phẩm – dịch vụ Thẩm định giá cung cấp đến tay khách hàng đều kết tinh từ sự Chuyên nghiệp – Uy tín – Chất lượng, thể hiện:

Chuyên nghiệp – Kinh nghiệm:

Toàn bộ nhân sự của VFC được đào tạo chuyên nghiệp từ chuyên môn đến đạo đức nghề nghiệp, thường xuyên được luân chuyển vị trí phụ trách địa bàn – khu vực nhằm tăng sự am hiểu và linh hoạt trong công tác thẩm định giá.

Quản lý chất lượng và kiểm soát rủi ro:

Quy trình quản lý chất lượng và kiểm soát rủi ro chặt chẽ và hiệu quả giúp chúng tôi kiểm tra – giám sát xuyên suốt quá trình từ khâu tiếp nhận yêu cầu của khách hàng đến khi ban hành chứng thư thẩm định giá.

Đội ngũ kiểm soát nội bộ giàu kinh nghiệm hoạt động độc lập – khách quan thường xuyên kiểm tra toàn bộ quá trình trước, trong và sau khi ban hành kết quả thẩm định giá, nhằm kịp thời cảnh báo – khắc phục những rủi ro trong hoạt động thẩm định giá.

Bảo mật thông tin – Công nghệ lưu trữ:

Bảo mật thông tin khách hàng là mối quan tâm hàng đầu của VFC và là yếu tố quyết định đến sự thành công của chúng tôi. Toàn bộ dữ liệu được số hóa và lưu trữ trên hệ thống máy chủ và chỉ được truy cập theo phân quyền.

VFC cam kết thực hiện công việc đảm bảo đúng theo tiến độ thỏa thuận và quy trình với chất lượng công việc tốt nhất và chi phí hợp lý nhất.

Các dịch vụ thẩm định giá cung cấp cụ thể như sau:

1. Thẩm định giá bất động sản và định giá đất:

Đây được xem là thế mạnh thật sự của VFC với công tác thẩm định giá trị quyền sử dụng đất, giá trị công trình xây dựng, nhà xưởng, khách sạn, cao ốc văn phòng, chung cư, trang trại... phục vụ nhiều mục đích khác nhau của khách hàng.

Bên cạnh đó việc định giá đất cụ thể để phục vụ cho mục đích bồi thường giải phóng mặt bằng các dự án cũng là một trong những thế mạnh và chủ trọng phát triển của VFC, tuân thủ các quy định về việc hoạt động trong lĩnh vực định giá đất cụ thể.

2. Thẩm định giá động sản:

Đội ngũ thẩm định viên về giá, chuyên viên, kỹ sư có nhiều kinh nghiệm, am hiểu nhiều lĩnh vực khác nhau đã tạo ra một thế mạnh nổi bật để VFC có thể đáp ứng tốt nhất nhu cầu của khách hàng trong việc xác định giá trị dây chuyền máy móc thiết bị công nghiệp, thiết bị y tế, thiết bị trường học, thiết bị truyền hình, thiết bị chuyên dùng,

phương tiện vận tải (đường sông, đường biển, đường bộ), hệ thống khai thác dầu khí, vật tư, thiết bị ngành cung cấp nước..., phục vụ cho nhiều mục đích khác nhau.

3. Thẩm định giá doanh nghiệp:

Song song với công tác thẩm định giá trị doanh nghiệp, VFC còn thực hiện tư vấn cổ phần hóa cho các doanh nghiệp bao gồm xây dựng và thực hiện phương án cổ phần hóa doanh nghiệp.

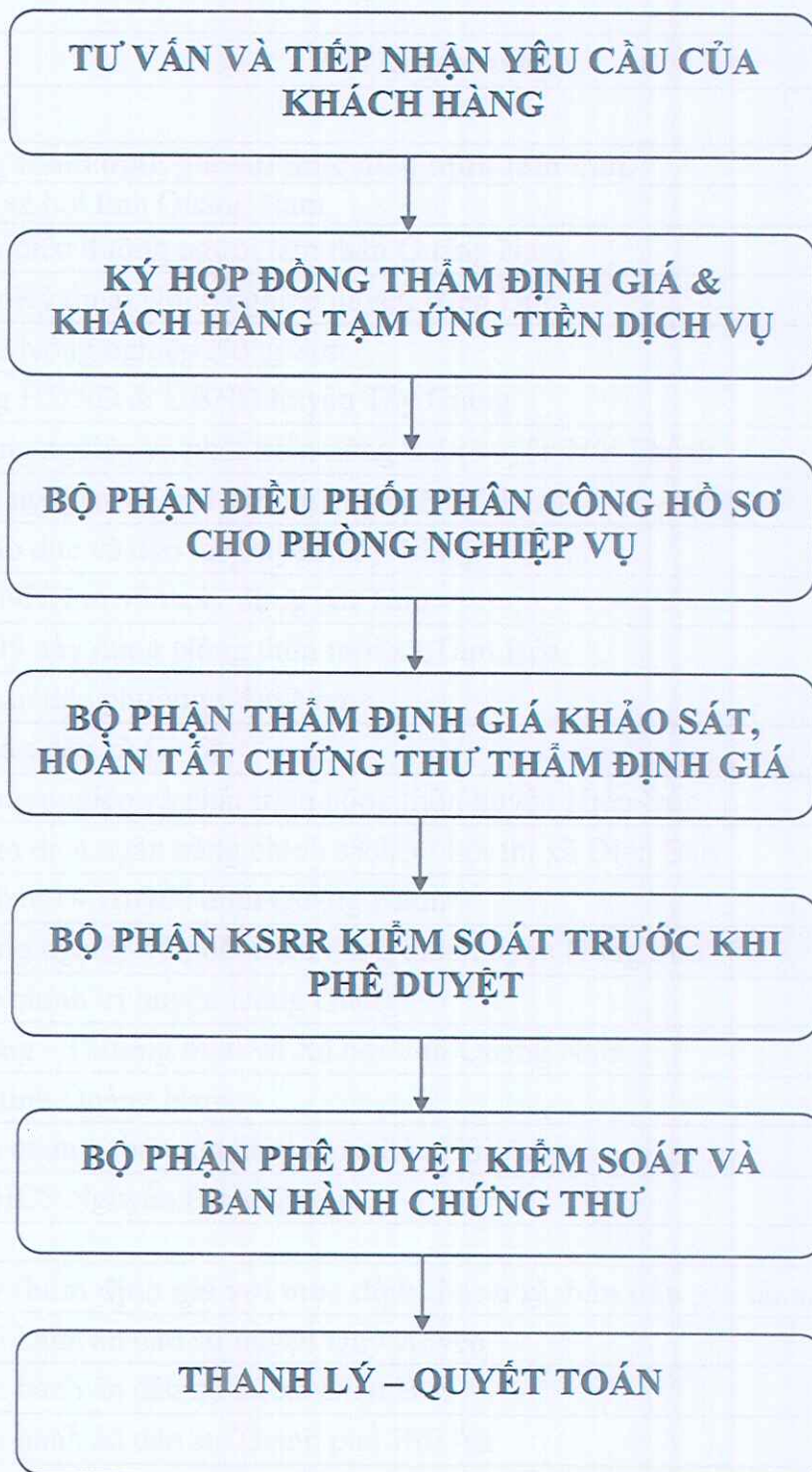
4. Tư vấn tài chính – đầu tư:

VFC đã và đang mở rộng các lĩnh vực tư vấn đầu tư, tư vấn tài chính, tư vấn chứng khoán, cổ phiếu,...để nâng cao khả năng cung ứng dịch vụ đáp ứng nhu cầu đa dạng của khách hàng.

Các dịch vụ thẩm định giá do VFC cung cấp phục vụ tốt nhất các mục đích khác nhau của khách hàng từ mua bán chuyển nhượng, thế chấp vay vốn ngân hàng, bảo hiểm, xử lý tài sản trong các vụ án dân sự và hình sự, thanh lý, mua sắm bằng nguồn vốn ngân sách, gọi vốn đầu tư đến cổ phần hóa, hạch toán kế toán, đền bù giải phóng mặt bằng, góp vốn liên doanh....đặc biệt trong lĩnh vực định giá đất cụ thể, điều tra giá đất thị trường VFC cũng đặc biệt chú trọng và ngày càng mở rộng và phát triển.

PHẦN V

QUY TRÌNH THẨM ĐỊNH GIÁ





CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH QUẢNG NAM

QUANG NAM VALUATION AND FINANCIAL SERVICE JOINT STOCK COMPANY

♦ Trụ sở chính: 03 Lê Quý Đôn, P Tân Thạnh, TP Tam Kỳ, Tỉnh Quảng Nam

☎: 0235.36268333 – 0935.809525 – 0935.142880

♦ Website: www.thamdinhgiaquangnam.com - Email: thamdinhgiavfc@gmail.com



HỒ SƠ PHÁP LÝ CỦA CÔNG TY

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 4001202341

Đăng ký lần đầu: ngày 25 tháng 02 năm 2020

Đăng ký thay đổi lần thứ: 3, ngày 12 tháng 08 năm 2025

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CP THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH QUẢNG NAM

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: QUANG NAM VALUATION AND FINANCIAL SERVICE JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: QVFS.,JSC

2. Địa chỉ trụ sở chính

03 Lê Quý Đôn, Phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

Điện thoại: 0935.142.880

Số Fax:

Thư điện tử:

Website:

3. Vốn điều lệ: 1.500.000.000 đồng.

Bằng chữ: Một tỷ năm trăm triệu đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 150.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: TRẦN THỊ LY NA

Giới tính: Nữ

Ngày, tháng, năm sinh: 26/06/1986

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 049186009252

Chức danh: Giám đốc

Địa chỉ liên lạc: 03 Lê Quý Đôn, Phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

**KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG
CHI NHÁNH**

Mã số chi nhánh: 4001202341-001

Đăng ký lần đầu, ngày 25 tháng 06 năm 2020

1. Tên chi nhánh:

CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG - CÔNG TY CP THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH QUẢNG NAM

Tên chi nhánh viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên chi nhánh viết tắt:

2. Địa chỉ:

70 Nam Cao, Phường Hoà Khánh Nam, Quận Liên Chiểu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

Điện thoại: 0935142880

Fax:

Email:

Website:

3. Thông tin về người đứng đầu

Họ và tên: ĐẶNG CÔNG QUỐC VƯƠNG

Giới tính: Nam

Sinh ngày: 15/01/1992 Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy chứng thực cá nhân: 205535652

Ngày cấp: 26/12/2015 Nơi cấp: Công an tỉnh Quảng Nam

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ 8, Khối phố Viêm Minh, Phường Điện Ngọc, Thị xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam

Chỗ ở hiện tại: Tổ 8, Khối phố Viêm Minh, Phường Điện Ngọc, Thị xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam

4. Hoạt động theo ủy quyền của doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CP THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH QUẢNG NAM

Mã số doanh nghiệp: 4001202341

Địa chỉ trụ sở chính: 03 Lê Quý Đôn, Phường Tân Thạnh, Thành phố Tam Kỳ, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG
CHI NHÁNH**

Mã số chi nhánh: 4001202341-002

Đăng ký lần đầu, ngày 21 tháng 12 năm 2021

Đăng ký thay đổi lần thứ: 1, ngày 28 tháng 07 năm 2022

1. Tên chi nhánh:

**CÔNG TY CP THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH QUẢNG NAM - CHI
NHÁNH QUẢNG NGÃI**

Tên chi nhánh viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên chi nhánh viết tắt: QVFS .,JSC

2. Địa chỉ:

*Số 20 Phạm Văn Đồng, Phường Nguyễn Nghiêm, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh
Quảng Ngãi, Việt Nam*

Điện thoại: 0255.3719539

Fax:

Email: thamdinggiaqng@gmail.com

Website:

3. Thông tin về người đứng đầu

Họ và tên: **HƯỜNG THỊ XUÂN HƯỜNG**

Giới tính: *Nữ*

Sinh ngày: *22/04/1988*

Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: *049188000445*

Ngày cấp: *16/03/2021*

Nơi cấp: *Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật
tự xã hội*

Địa chỉ thường trú: *Khối phố Mỹ Thạnh Tây, Phường Tân Thạnh, Thành phố Tam Kỳ,
Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam*

Địa chỉ liên lạc: *20 Phạm Văn Đồng, Phường Nguyễn Nghiêm, Thành phố Quảng
Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam*

4. Hoạt động theo ủy quyền của doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CP THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH
QUẢNG NAM**

Mã số doanh nghiệp: **4001202341**

Địa chỉ trụ sở chính: **03 Lê Quý Đôn, Phường Tân Thạnh, Thành phố Tam Kỳ, Tỉnh
Quảng Nam, Việt Nam**



GIẤY CHỨNG NHẬN
ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ

Mã số: 395/TDG

Cấp lần đầu, ngày 01 tháng 7 năm 2020

BỘ TRƯỞNG BỘ TÀI CHÍNH

Căn cứ Luật Giá ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28 tháng 3 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Xét hồ sơ đề nghị cấp, cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ Tài chính Quảng Nam,

CHỨNG NHẬN:

1. Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH QUẢNG NAM
2. Tên doanh nghiệp viết bằng tiếng nước ngoài: QUANG NAM VALUATION AND FINANCIAL SERVICE JOINT STOCK COMPANY
3. Tên doanh nghiệp viết tắt: QVFS., JSC
4. Địa chỉ trụ sở chính: Số 03 Lê Quý Đôn, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam, Việt Nam
Địa chỉ giao dịch: Số 03 Lê Quý Đôn, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam, Việt Nam
5. Số điện thoại: 0235.6268333

6. Người đại diện theo pháp luật:

Họ và tên: Trần Thị Ly Na

Giới tính: Nữ

Sinh ngày: 26/6/1986

Chức vụ: Giám đốc

Số giấy chứng thực cá nhân: 205298212 cấp ngày 22/08/2015

Nơi cấp: Công an tỉnh Quảng Nam

Thẻ thẩm định viên về giá số: VII11.606 cấp ngày 27/9/2012

7. Lãnh đạo doanh nghiệp được ủy quyền phụ trách toàn bộ lĩnh vực thẩm định giá của doanh nghiệp: Không

8. Các chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá: Không

ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ

theo quy định tại Luật Giá ngày 20 tháng 6 năm 2012 và Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá.

Giấy chứng nhận này được lập thành 02 bản gốc; 01 bản cấp cho Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ Tài chính Quảng Nam; 01 bản lưu tại Bộ Tài chính./.

Ngày 01 tháng 7 năm 2020

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ GIÁ**



Nguyễn Anh Tuấn

BỘ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1315/TB-BTC

Hà Nội, ngày 29 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công bố Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 tại các doanh nghiệp thẩm định giá; Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2024

Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Nghị định số 12/2021/NĐ-CP ngày 24/02/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28/3/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

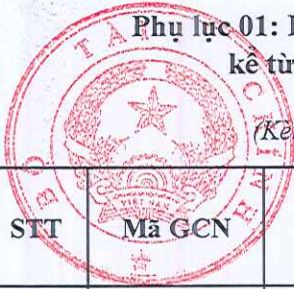
Căn cứ Thông tư số 60/2021/TT-BTC ngày 21/7/2021 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28/3/2014 hướng dẫn một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 204/2014/TT-BTC ngày 23/12/2014 của Bộ Tài chính quy định về đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ chuyên ngành thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 11/2019/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 204/2014/TT-BTC ngày 23/12/2014 của Bộ Tài chính quy định về đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ chuyên ngành thẩm định giá;

Trên cơ sở đề nghị của các doanh nghiệp thẩm định giá và việc rà soát phát hành chứng thư thẩm định giá của các doanh nghiệp thẩm định giá, rà soát tình hình cập nhật kiến thức về thẩm định giá năm 2023 của các thẩm định viên về giá,

Bộ Tài chính thông báo:



**Phụ lục 01: Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá
kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 tại các doanh nghiệp thẩm định giá**

(Kèm theo Thông báo số 1315/TB-BTC ngày 29/12/2023 của Bộ Tài chính)

STT	Mã GCN	Thẩm định viên	Số thẻ	Chức danh đăng ký hành nghề
236	395/TĐG	Công ty CP Thẩm định giá và Dịch vụ Tài chính Quảng Nam		
		Trần Thị Ly Na	VII11.606	GĐ
		Lê Vĩnh Phú	VIII13.908	TĐV
		Trương Văn Bay	XII17.1670	TĐV
		Hường Thị Xuân Hương	XIV19.2193	TĐV
		Nguyễn Thu Thảo	XII17.1845	TĐV

BỘ TÀI CHÍNH

Số: 603/TB-BTC

Hà Nội, ngày 31 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc điều chỉnh thông tin về thẩm định viên về giá năm 2025
tại các doanh nghiệp thẩm định giá được cấp
Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá**

Căn cứ Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Trên cơ sở đề nghị của các doanh nghiệp thẩm định giá và việc rà soát, điều chỉnh danh sách thẩm định viên về giá hành nghề tại doanh nghiệp,

Bộ Tài chính thông báo điều chỉnh thông tin về thẩm định viên đăng ký hành nghề năm 2025 tại các doanh nghiệp thẩm định giá được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (Phụ lục kèm theo).

Trong quá trình hoạt động thẩm định giá, các doanh nghiệp thẩm định giá và các thẩm định viên về giá có trách nhiệm thực hiện đúng những quy định tại Luật Giá, các văn bản hướng dẫn có liên quan và các nội dung ghi trên Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá./. ✓

Nơi nhận:

- Các doanh nghiệp TDG tại Thông báo;
- Website Bộ Tài chính (để đăng tin);
- Website Cục QLГ (để đăng tin);
- Lưu: VT, QLГ (69b) ✓

TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ GIÁ



Nguyễn Minh Tiến



Phụ lục

DANH SÁCH ĐIỀU CHỈNH THÔNG TIN VỀ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ NĂM 2025 TẠI CÁC DOANH NGHIỆP THẨM ĐỊNH GIÁ ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ

(Kèm theo Thông báo số 603/TB-BTC ngày 31 tháng 7 năm 2025 của Bộ Tài chính)

TT	Mã số Giấy chứng nhận	Tên doanh nghiệp	Tên chi nhánh	Thẩm định viên về giá	Số thẻ	Nội dung thông báo	Ngày hiệu lực	Chức danh đăng ký hành nghề	Lĩnh vực thẩm định giá
1	001/TĐG	Công ty CP Định giá và Dịch vụ Tài chính Việt Nam VVFC							
				Nguyễn Đình Thiện	X15.1411	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản và doanh nghiệp
				Nguyễn Trung Kiên	XVI25TS.2667	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản
				Trần Thị Thu Trà	XVI25TS.2880	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản
			Chi nhánh Miền Nam - Công ty CP Định giá và Dịch vụ Tài chính Việt Nam VVFC						
				Lê Trung Hiếu	XVI25TS.2624	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản
				Võ Minh Nhựt	XVI25TS.2759	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản
2	008/TĐG	Công ty CP Thông tin và Thẩm định giá Tây Nam Bộ - SIAC							
			Chi nhánh Thanh Hóa - Công ty CP Thông tin và Thẩm định giá Tây Nam Bộ - SIAC						
				Lê Xuân Dũng	XVI25TS.2567	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản
3	009/TĐG	Công ty CP Thẩm định giá Đồng Nai							
				Trần Ngọc Doanh	XVI25TS.2563	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản
				Hồ Anh Tuấn	XVI25TS.2814	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản
4	012/TĐG	Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn							
				Vương Lê Vân	XIV19.2346	Chấm dứt hành nghề	Kể từ ngày 01/7/2025	TĐV	

TT	Mã số Giấy chứng nhận	Tên doanh nghiệp	Tên chi nhánh	Thẩm định viên về giá	Số thẻ	Nội dung thông báo	Ngày hiệu lực	Chức danh đăng ký hành nghề	Lĩnh vực thẩm định giá
47	356/TĐG	Công ty CP Thẩm định giá Việt							
				Nguyễn Đăng Khoa	VII11.577	Chấm dứt hành nghề	Kể từ ngày 01/7/2025	TĐV	
48	371/TĐG	Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá An Việt							
				Đặng Thị Thanh Hiền	XVI25TS.2614	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản
49	385/TĐG	Công ty CP Thẩm định giá TCValue							
				Trần Quang Thụ	XVII17.1855	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	PTGD	Tài sản và doanh nghiệp
50	388/TĐG	Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá DHA							
				Hồ Thị Nhung	XV23.2448	Chấm dứt hành nghề	Kể từ ngày 01/7/2025	TĐV	
51	395/TĐG	Công ty CP Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam							
				Thái Thị Ánh Nhung	XVI25TS.2756	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản
52	396/TĐG	Công ty CP Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Nam Sài Gòn							
				Huỳnh Thị Nhật Hiệp	XVI25TS.2620	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản
53	413/TĐG	Công ty CP Đầu tư và Thẩm định giá Thành Nam							
				Trần Đê	X15.1271	Chấm dứt hành nghề	Kể từ ngày 02/7/2025	TGD	
54	419/TĐG	Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Nam Phát							
				Nguyễn Du Long	XVI25TS.2695	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản
55	436/TĐG	Công ty CP Thẩm định giá Sen Việt							
				Lê Quang Lộc	XVI25TS.2702	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản
56	441/TĐG	Công ty CP Dịch vụ Thẩm định giá HTH							
				Nguyễn Công Huân	XVI25TS.2640	Đủ điều kiện hành nghề	Kể từ ngày 31/7/2025	TĐV	Tài sản

BỘ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **658**/TB-BTC

Hà Nội, ngày **29** tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc điều chỉnh thông tin về thẩm định viên về giá năm 2025
tại các doanh nghiệp thẩm định giá được cấp
Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá**

Căn cứ Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Trên cơ sở đề nghị của các doanh nghiệp thẩm định giá và việc rà soát, điều chỉnh danh sách thẩm định viên về giá hành nghề tại doanh nghiệp,

Bộ Tài chính thông báo điều chỉnh thông tin về thẩm định viên đăng ký hành nghề năm 2025 tại các doanh nghiệp thẩm định giá được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (*Phụ lục kèm theo*).

Trong quá trình hoạt động thẩm định giá, các doanh nghiệp thẩm định giá và các thẩm định viên về giá có trách nhiệm thực hiện đúng những quy định tại Luật Giá, các văn bản hướng dẫn có liên quan và các nội dung ghi trên Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá. /.

Nơi nhận:

- Các doanh nghiệp TĐG tại Thông báo;
- Website Bộ Tài chính (để đăng tin);
- Website Cục QLГ (để đăng tin);
- Lưu: VT, QLГ (b)

TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ GIÁ



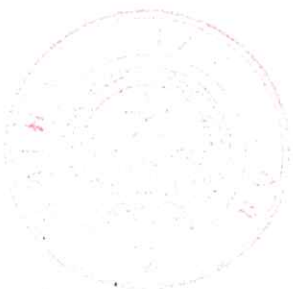
Nguyễn Minh Tiến

Phụ lục

DANH SÁCH ĐIỀU CHỈNH THÔNG TIN VỀ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ NĂM 2025 TẠI CÁC DOANH NGHIỆP THẨM ĐỊNH GIÁ ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ

(Kèm theo Thông báo số 658/TB-BTC ngày 29 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính)

TT	Mã số Giấy chứng nhận	Tên doanh nghiệp	Tên chi nhánh	Thẩm định viên về giá	Số thẻ	Nội dung thông báo	Ngày hiệu lực	Chức danh đăng ký hành nghề	Lĩnh vực thẩm định giá
41	395/TĐG	Công ty CP Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam							
		Lê Vĩnh Phú			VIII13.908	Chấm dứt hành nghề	Kể từ ngày 01/8/2025	TĐV	



BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)



Số/Number: **VIII11.606**

Họ, tên/Full Name: **Trần Thị Ly Na**

Năm sinh/Year of Birth: **1986**

Quê quán/Hometown: **Quảng Nam**

Hà Nội, ngày 27 tháng 09 năm 2012

KT. BỘ TRƯỞNG

THỨ TRƯỞNG
VICE MINISTER

TRẦN VĂN HIẾU

Quy định sử dụng thẻ

Người có thẻ thẩm định viên về giá:

- Được sử dụng Thẻ để hành nghề thẩm định giá theo quy định của pháp luật.
- Phải giữ gìn cẩn thận, không làm mất, hư hỏng, sửa chữa, tẩy xóa.
- Không được cho thuê, cho mượn hoặc cho các tổ chức, cá nhân khác sử dụng tên và Thẻ thẩm định viên về giá của mình để thực hiện các hoạt động thẩm định về giá
- Không được sử dụng Thẻ thẩm định viên về giá vào các mục đích khác mà Pháp luật không quy định.

Regulations of use

Rights and obligations of the grantee:

- To use this Certificate in compliance with the law,
- To keep this Certificate with care; it should not be subject to loss, damage, modification or erasure.
- Not to let any organisations (or individuals) use his/her name (and/or this Certificate) illegally for valuation practice.
- Any misuse of this Certificate is strictly prohibited

BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)



Họ, tên (Full name):.....**Trương Văn Bay**.....

Ngày sinh (Date of Birth):.....**15/01/1955**.....

Quê quán/Quốc tịch (Nationality):.....**Quảng Nam**.....

Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.):.....**205602999**.....

Ngày cấp (Date of issue):.....**18/11/2014**.....

Nơi cấp (Place of issue):.....**CA Tỉnh Quảng Nam**.....

Hà Nội, ngày..**21**..tháng..**12**..năm**2017**

Số: **2601/QĐ-BTC** ngày..**21**../..**12**../..**2017**

Số thẻ (Certificate No.):...**XII17.1670**



BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)



Họ, tên (Full name): Nguyễn Thu Thảo

Ngày sinh (Date of Birth): 19/11/1992

Quê quán/Quốc tịch (Nationality): Quảng Nam

Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): 205625173

Ngày cấp (Date of issue): 04/08/2008

Nơi cấp (Place of issue): CA Tỉnh Quảng Nam

Hà Nội, ngày 21 tháng 12 năm 2017

Số: 2601/QĐ-BTC ngày 21/12/2017

Số thẻ (Certificate No.): ...XII.17.1845.

KT. BỘ TRƯỞNG
MINISTER
THỦ TRƯỞNG

TRẦN VĂN HIẾU

BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)

Họ, tên (Full name): **Hường Thị Xuân Hường**

Ngày sinh (Date of Birth): **22/04/1988**

Quê quán/Quốc tịch (Nationality): **Quảng Nam**

Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): **205256098**

Ngày cấp (Date of issue): **22/04/2019**

Nơi cấp (Place of issue): **Công an tỉnh Quảng Nam**

Hà Nội, ngày **16** tháng **12** năm **2019**

KT. BỘ TRƯỞNG
MINISTER
THỦ TRƯỞNG



TRẦN VĂN HIẾU

Số: **2577/QĐ-BTC** ngày **15/12/2019**

Số thẻ (Certificate No.): **XIV.19.2193**

QUẢN LÝ THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ

1. Thẻ thẩm định viên về giá được Bộ trưởng Bộ Tài chính cấp có giá trị không thời hạn, trừ trường hợp bị thu hồi thẻ theo quy định tại Điều 30 Thông tư số 46/2014/TT-BTC ngày 16/4/2014 của Bộ Tài chính quy định về việc thi, quản lý, cấp và thu hồi Thẻ thẩm định viên về giá.

2. Thẻ thẩm định viên về giá có giá trị pháp lý để đăng ký hành nghề thẩm định giá theo quy định hiện hành của pháp luật về thẩm định giá.

3. Người sử dụng Thẻ thẩm định viên về giá phải chấp hành các quy định sau:

a) Không được sửa chữa, tẩy xóa lên bề mặt hoặc nội dung của thẻ.

b) Không được cho thuê, cho mượn hoặc cho các tổ chức, cá nhân khác sử dụng tên và Thẻ thẩm định viên về giá của mình để thực hiện các hoạt động thẩm định giá.

c) Không được sử dụng vào các mục đích khác mà pháp luật không quy định.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM



THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ

BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
LĨNH VỰC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN
(ASSET VALUER CERTIFICATE)

Họ, tên (Full Name): **THÁI THỊ ÁNH NHUNG**

Ngày sinh (Date of Birth): **31/08/1987**

Quê quán/Nationality: **Quảng Nam**

Hà Nội, ngày **28** tháng **5** năm **2025**

Số: **1870** /QĐ-BTC ngày **28/05/2025**

Số thẻ (Certificate No.): **XVI25TS.2756**



Lê Tân Cận

BỘ TÀI CHÍNH
HỌC VIỆN TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
ĐÀO TẠO NGHIỆP VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ



Chứng nhận: Ông (Bà): **Nguyễn Thị Thu Thủy**

Ngày sinh: **10/08/1983** Quê quán: **Quảng Ngãi**

Số CMTND/Hộ chiếu: **212177499** cấp ngày **11/06/2019** tại **Quảng Ngãi**

Đơn vị công tác:

Đã hoàn thành khóa đào tạo Nghiệp vụ thẩm định giá

Từ ngày **29/05/2020** đến ngày **19/06/2020**

Tại **Đà Nẵng**

Hà Nội ngày **01** tháng **07** năm **2020**

GIÁM ĐỐC

HỌC VIỆN
TÀI CHÍNH

Nguyễn Trọng Cơ

QĐ công nhận kết quả khóa học số **663/QĐ-HVTC**

ngày **01** / **07** / **2020**

Số chứng chỉ **43723** / ĐTBĐ

BỘ TÀI CHÍNH
HỌC VIỆN TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
ĐÀO TẠO NGHIỆP VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ



Chứng nhận: Ông (Bà): **Bùi Xuân Quyết**
Ngày sinh: **22/12/1993** Quê quán: **Nghệ An**
Số CMTND/Hộ chiếu: **187029954** cấp ngày: **06/10/2015** tại: **Nghệ An**
Đơn vị công tác:.....

Đã hoàn thành khóa đào tạo Nghiệp vụ thẩm định giá

Từ ngày **25/6/2023** đến ngày **13/8/2023**
Tại **Hà Nội**

Hà Nội, ngày **24** tháng **8** năm 20..**23**.....

GIÁM ĐỐC

HOC VIEN
TAI CHINH

QĐ công nhận kết quả khóa học số.....**1055/QĐ-HVTC**
ngày **18** / **8** / **2023**

Nguyễn Trọng Cơ

CHỨNG CHỈ
ĐÀO TẠO NGHIỆP VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ



Chứng nhận: Ông (Bà): **Đặng Công Quốc Vương**
Ngày sinh: **15/1/1992** Quê quán: **Quảng Nam**
Số CMTND/Hộ chiếu: **205535652** cấp ngày **26/12/2015** tại **Quảng Nam**
Đơn vị công tác: **Công ty CP Tư vấn tài chính và giá cả Quảng Nam**

Đã hoàn thành khóa đào tạo Nghiệp vụ thẩm định giá

Từ ngày **14/10/2016** đến ngày **15/11/2016**
Tại **Đà Nẵng**

Hà Nội, ngày **24** tháng **11** năm 20 **16**

GIÁM ĐỐC



PGS., TS. Nguyễn Trọng Cơ

QĐ công nhận kết quả khóa học số **1306**
ngày **17** / **11** / **2016**
Số chứng chỉ **40185** /ĐTBD



HỘI THẨM ĐỊNH GIÁ VIỆT NAM



VVA



Số QĐ: 141/2025/QĐ/HTĐGVN

Ngày 29 tháng 08 năm 2025

Số chứng chỉ: 049CC/2025-HTĐGVN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
ĐÀO TẠO NGHIỆP VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ
(Lĩnh vực thẩm định giá Tài sản)

Chứng nhận: ông/Bà: **Trần Yến Nhi**

Ngày sinh: **2000** Quê quán: **Đà Nẵng**

Số CMND/CCCD/Hộ chiếu: **049300009865**

Cấp ngày: **21/1/2025** Tại: **Bộ Công an**

Đơn vị công tác: **Công ty CP Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam**

Đã hoàn thành Lớp đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá

Từ ngày: **05/07/2025** đến ngày: **09/08/2025**

Tại: **TP. Đà Nẵng**

Hà Nội, ngày 29 tháng 08 năm 2025

CHỦ TỊCH

BAN
CHẤP HÀNH

ThS. Nguyễn Tiến Thỏa

BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỔNG CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



CHỨNG CHỈ ĐỊNH GIÁ ĐẤT

TỔNG CỤC TRƯỞNG
TỔNG CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

Cấp cho: Bà Hồ Thị Xuân Quỳnh

Ngày sinh: 15 tháng 11 năm 1993

Quốc tịch: Việt Nam

Số CMND/CCCD/Hộ chiếu: 051193001651

Ngày cấp: 19/4/2021 Nơi cấp: CSQLHC về TTXH

Được hành nghề tư vấn xác định giá đất trong phạm vi cả nước.

Hà Nội, ngày 17 tháng 10 năm 2022

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG

Có giá trị đến ngày 11 tháng 10 năm 2027

Số Chứng chỉ: 10350122



Đào Trung Chính

BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TRƯỜNG ĐÀO TẠO, BỒI DƯỠNG CÁN BỘ
TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN
HOÀN THÀNH KHÓA HỌC BỒI DƯỠNG VỀ ĐỊNH GIÁ ĐẤT



Chứng nhận Ông/bà: **NGUYỄN TRỌNG HIỀN**

Sinh ngày: 10 tháng 9 năm 1993

Nơi sinh: Quảng Ngãi

Đã hoàn thành khóa học Bồi dưỡng về định giá đất

Từ ngày 21 tháng 6 năm 2020 đến ngày 22 tháng 7 năm 2020

Hà Nội, ngày 06 tháng 8 năm 2020

Số: 335/QĐ-ĐTBDCEB



TS. Nguyễn Đức Toàn



TRAINING EDUCATION RESEARCH

CÔNG TY CP VIỆN NGHIÊN CỨU
PHÁT TRIỂN NGUỒN LỰC ĐÔNG NAM Á

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐÃ HOÀN THÀNH
KHÓA ĐÀO TẠO BỒI DƯỠNG
NGHIỆP VỤ ĐỊNH GIÁ XÂY DỰNG**



Cấp cho Ông/Bà : **ĐẶNG CÔNG QUỐC VƯƠNG**

Sinh ngày: **15 tháng 01 năm 1992**

Nơi thường trú: **QUẢNG NAM**

Đã hoàn thành khóa đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ định giá xây dựng do Công ty cổ phần viện nghiên cứu phát triển nguồn lực Đông Nam Á tổ chức

Từ ngày **26 tháng 10 năm 2017** đến ngày **06 tháng 11 năm 2017**

Tại : **THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

Xếp loại : **KHÁ**

Số: **1710016 / ĐGXD**

Đà Nẵng, ngày 07 tháng 11 năm 2017

TỔNG GIÁM ĐỐC



Th.S NGUYỄN THĂNG LỢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

**CHỨNG NHẬN
BỒI DƯỠNG NGHIỆP VỤ
ĐỊNH GIÁ XÂY DỰNG**

THÔNG TIN CÁ NHÂN

NỘI DUNG ĐƯỢC PHÉP
HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNGChữ ký của người
được cấp chứng chỉ

Stt	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Giám sát công trình Giao thông Đường bộ	II	09/09/2024
2	Định giá xây dựng	III	
3			
4			
5			
6			

Họ và tên: Võ Đình Liêm
Ngày tháng năm sinh: 02/01/1986
Số CMND (hoặc hộ chiếu): 205318963
Cấp ngày: 13/04/2004
Tại: CA tỉnh Quảng Nam
Quốc tịch: Việt Nam
Cơ sở đào tạo: Trường ĐH Khoa học Huế
Hệ đào tạo: Chính quy
Trình độ chuyên môn: Kỹ Sư XD Cầu Đường

Tam Kỳ, ngày 09/09/2019
Giám Đốc

Nguyễn Phú

TRÁCH NHIỆM CỦA NGƯỜI
ĐƯỢC CẤP CHỨNG CHỈ

- Chỉ được nhận và thực hiện các công việc hoạt động xây dựng trong phạm vi cho phép của chứng chỉ này.
- Tuân thủ các quy định của pháp luật về xây dựng và các pháp luật khác có liên quan.
- Cấm cho người khác thuê, mượn hoặc sử dụng chứng chỉ này để hành nghề.
- Cấm tẩy xóa, sửa chữa chứng chỉ này.
- Xuất trình khi có yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúcCHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: QUN-00070963

Ban hành theo Công văn số : 90/SXD-QĐ ngày 09/09/2019

THÔNG TIN CÁ NHÂN



Chữ ký của người
được cấp chứng chỉ

Họ và tên: Nguyễn Đức Minh Trí
Ngày tháng năm sinh: 01/01/1991
Số CMND (hoặc hộ chiếu): 205457105
Cấp ngày: 30/10/2009
Tại: CA tỉnh Quảng Nam
Quốc tịch: Việt Nam
Cơ sở đào tạo: Trường ĐH Bách Khoa ĐN
Hệ đào tạo: Chính quy
Trình độ chuyên môn: Kỹ Sư XD Cầu Đường

NỘI DUNG ĐƯỢC PHÉP
HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Stt	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Thiết kế công trình xây dựng Giao thông	III	09/09/2024
2	Giám sát công trình Giao thông	III	
3	Định giá xây dựng	III	
4			
5			
6			

Tam Kỳ, ngày 09/09/2019

Giám Đốc



Nguyễn Phú

TRÁCH NHIỆM CỦA NGƯỜI
ĐƯỢC CẤP CHỨNG CHỈ

- Chỉ được nhận và thực hiện các công việc hoạt động xây dựng trong phạm vi cho phép của chứng chỉ này.
- Tuân thủ các quy định của pháp luật về xây dựng và các pháp luật khác có liên quan.
- Cấm cho người khác thuê, mượn hoặc sử dụng chứng chỉ này để hành nghề.
- Cấm tẩy xóa, sửa chữa chứng chỉ này.
- Xuất trình khi có yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: QUN-00070967

Ban hành theo Công văn số: 90/SXD-QĐ ngày 09/09/2019

THÔNG TIN CÁ NHÂN



Chữ ký của người
được cấp chứng chỉ

Họ và tên: Nguyễn Trung Trực
Ngày tháng năm sinh: 24/05/1991
Số CMND (hoặc hộ chiếu): 205530223
Cấp ngày: 26/09/2007
Tại: CA tỉnh Quảng Nam
Quốc tịch: Việt Nam
Cơ sở đào tạo: Trường ĐH Bách Khoa ĐN
Hệ đào tạo: Chính quy
Trình độ chuyên môn: Kỹ Sư XD Cầu Đường

NỘI DUNG ĐƯỢC PHÉP
HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Stt	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Khảo sát địa định công trình Giao thông	III	09/09/2024
2	Định giá xây dựng	III	
3			
4			
5			
6			

Tam Kỳ, ngày 09/09/2019

Giám Đốc



Nguyễn Phú

TRÁCH NHIỆM CỦA NGƯỜI
ĐƯỢC CẤP CHỨNG CHỈ

- Chỉ được nhận và thực hiện các công việc hoạt động xây dựng trong phạm vi cho phép của chứng chỉ này.
- Tuân thủ các quy định của pháp luật về xây dựng và các pháp luật khác có liên quan.
- Cấm cho người khác thuê, mượn hoặc sử dụng chứng chỉ này để hành nghề.
- Cấm tẩy xóa, sửa chữa chứng chỉ này.
- Xuất trình khi có yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: QUN-00070966

Ban hành theo Công văn số: 90/SXD-QĐ ngày 09/09/2019

TRÁCH NHIỆM CỦA NGƯỜI
ĐƯỢC CẤP CHỨNG CHỈ

1. Chỉ được nhận và thực hiện các công việc hoạt động xây dựng trong phạm vi cho phép của chứng chỉ này.
2. Tuân thủ các quy định của pháp luật về xây dựng và các pháp luật khác có liên quan.
3. Cấm cho người khác thuê, mượn hoặc sử dụng chứng chỉ này để hành nghề.
4. Cấm tẩy xóa, sửa chữa chứng chỉ này.
5. Xuất trình khi có yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: QUN-00086566

Ban hành theo Quyết định số 26/QĐ-SXD ngày 17/03/2020

THÔNG TIN CÁ NHÂN



Chữ ký của người
được cấp chứng chỉ

NỘI DUNG ĐƯỢC PHÉP
HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Stt	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Khảo sát Địa hình	III	17/03/2025
2	Thiết kế Công trình Giao thông	III	
3	Giám sát Công trình Giao thông	III	
4	Định giá xây dựng	III	
5			
6			

Họ và tên: Nguyễn Vũ Hùng
Ngày tháng năm sinh: 24/02/1992
Số CMND (hoặc hộ chiếu): 205537262
Cấp ngày: 04/12/2007
Tại: C.An Quảng Nam
Quốc tịch: Việt Nam
Cơ sở đào tạo: Trường ĐH Bách Khoa ĐN
Hệ đào tạo: Chính quy
Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Xây dựng Cầu đường

Tam Kỳ, ngày 17/03/2020

Giám đốc



Nguyễn Phú

Activ
Go to



TRAINING EDUCATION RESEARCH

CÔNG TY CP VIỆN NGHIÊN CỨU
PHÁT TRIỂN NGUỒN LỰC ĐÔNG NAM Á



Số: **1710019/ QLDA**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG NHẬN

BỒI DƯỠNG NGHIỆP VỤ QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

Chúng nhận Ông/Bà: **ĐẶNG CÔNG QUỐC VƯƠNG**

Sinh ngày: **15 tháng 01 năm 1992**

Nơi sinh: **QUẢNG NAM**

Đã hoàn thành chương trình bồi dưỡng nghiệp vụ quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình theo qui định tại Thông tư số 25/2009/TT-BXD ngày 29 tháng 7 năm 2009 của Bộ Xây dựng.

Tổ chức từ ngày **15 tháng 10 năm 2017**

Đến ngày **25 tháng 10 năm 2017**

Tại : **THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

Kết quả xếp loại : **KHÁ**

Đà Nẵng, ngày 26 tháng 10 năm 2017



Th.S NGUYỄN THẮNG LỢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG NHẬN
BỒI DƯỠNG NGHIỆP VỤ QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH